

Beleidsplan 2021-2025

MFC de Akkers te Bant



Vastgesteld door het stichtingsbestuur op 1 juli 2021.

Inhoudsopgave

1.	Doelstelling.....	2
2.	Activiteiten.....	3
3.	Doelgroepen.....	4
4.	Voorzieningen	4
5.	De exploitatie van het MFC	5
6.	Tarieven en openingstijden	6
7.	Organisatiestructuur	7
8.	Raad van Advies (RvA)	8
9.	Beloningsbeleid stichtingsbestuur.....	8
10.	De vrijwilligers.....	8
11.	Vrijwilligersbeleid	9
12.	Marketing en publiciteit	9
13.	Financiën.....	9
14.	Slot.....	10

1. Doelstelling

De stichting heeft tot doel het (ver)bouwen, exploiteren en het in standhouden van het Multifunctioneel Centrum (MFC) de Akkers te Bant (gemeente Noordoostpolder). In het MFC wordt onderdak geboden aan de functies van sport, welzijn, zorg, cultuur, educatie, maatschappelijke en zakelijke dienstverlening.

Hierbij streven wij naar zoveel mogelijke samenwerking, zodat een wezenlijke bijdrage kan worden geleverd aan de instandhouding en verbetering van maatschappelijke voorzieningen en daarmee aan de leefbaarheid van het dorp Bant en omstreken.

2. Activiteiten

De stichting tracht haar doel ondermeer te verwezenlijken door:

1. Het onderhouden van het perceel en het pand aan de Zuidwend 10 te Bant.
2. Zorgdragen voor de inrichting van het bovengenoemde pand, waaronder:
 - a. Bestemming, indeling en aankleding;
 - b. Aanschaffing, onderhoud en vernieuwing van de inventaris;
3. Het dagelijks besturen van gemeld MFC, waaronder:
 - a. Het opstellen en handhaven van regels voor verhuur en gebruik;
 - b. De personele bezetting;
 - c. In- en verkoop van drank- en etenswaren;
 - d. Het financiële beheer.
4. Het zelf initiëren van sociaal-culturele activiteiten in het MFC.

3. Doelgroepen

Het MFC staat in principe open voor:

1. Alle verenigingen, organisaties en groepen uit het dorp Bant, zowel voor hun bestuur- en leden bijeenkomsten als voor bijeenkomsten gericht op de bevolking van Bant.
2. De sportverenigingen en sportclubs uit Bant e.o. voor hun wedstrijden en trainingsactiviteiten.
3. Activiteiten van dienstverlenende instellingen gericht op het dorp Bant.
4. Voorlichting- en informatiebijeenkomsten gericht op de bevolking van Bant.
5. Cursussen en andere educatieve activiteiten gericht op de bevolking van Bant.
6. Kleine familiefeesten en festiviteiten van persoonlijke aard conform de geldende wet- en regelgeving en het relevante gemeentelijke beleid.

Verenigingen en organisaties buiten het dorp Bant kunnen ruimtes in het MFC huren wanneer dit niet ten koste gaat van de hierboven genoemde activiteiten. Zulks ter beoordeling van het stichtingsbestuur.

4. Voorzieningen

Het MFC beschikt over 2 ruimten waar bijeenkomsten kunnen worden gehouden:

- Grote zaal/ kantine. In deze zaal is een bar gevestigd. In deze ruimte is ook een biljarttafel aanwezig.
- Bestuurskamer.
- In het MFC zijn 6 kleedkamers, scheidsrechters kleedkamers en bergruimtes.
- Er is een keuken waar maaltijden klaar gemaakt kunnen worden.

Buiten het MFC is een terras en zijn er Jeu de Boules-banen. Naast het MFC ligt een pannakooi en zijn er drie beachvolleybalvelden (gelegen op het voormalige tennisveld). Bij het MFC is ruime parkeergelegenheid voor auto's en is er een fietsenstalling.

5. De exploitatie van het MFC

Het beheer van de MFC is in handen van het stichtingsbestuur met ondersteuning van de vrijwilligers van het MFC en is niet commercieel van opzet, een sluitende exploitatiebegroting volstaat. Puur commerciële activiteiten zoals bruiloften en grote partijen vinden er niet plaats. Het MFC wil een "goede buur" zijn en daarom wordt (geluids)overlast, met name in de late uren, zoveel mogelijk voorkomen. Er geldt een strikt handhavingsbeleid met betrekking tot het gebruik van alcohol, aan jongeren onder de 18 jaar wordt geen alcohol verstrekt. Daarnaast is het MFC en de directe omgeving rookvrij. Er is een "Club van 50" actief voor het MFC en de voetbalvereniging Creil-Bant. In de Club van 50 participeren inwoners en ondernemers uit Bant e.o. Voor € 50,- per jaar zijn zij lid van de Club van 50. De jaarlijkse opbrengst wordt 50/50 verdeeld over het MFC en de voetbalvereniging. Daarnaast zal door het MFC gebruik worden gemaakt van acties zoals Rabo Clubsupport en de Grote Club Actie. Voor het groot onderhoud aan gebouw en inventaris zal de stichting een bestemmingsreserve in het leven roepen waaruit dit onderhoud betaald kan worden. Om dit planmatig en systematisch te laten verlopen, zal er een meerjaren onderhoudsplan opgemaakt gaan worden.

6. Tarieven en openingstijden

Voor de zaalhuur en de consumpties zullen de volgende regels gelden. Het stichtingsbestuur kan deze tarieven aanpassen. Gebruikers van het MFC worden tijdig geïnformeerd over mogelijke tariefswijzigingen.

Tarieven huren:

- Grote zaal € 50,- per dagdeel voor verenigingen en inwoners van Bant. Voor anderen € 75,- per dagdeel. De ruimte moet opgeruimd en bezemschoon worden opgeleverd. Voor de consumpties wordt het normale tarief betaald. Het is niet mogelijk een ruimte te huren/ te gebruiken met medeneming van eigen consumpties.
- Bestuurskamer € 35,- per dagdeel voor verenigingen en inwoners van Bant. Voor anderen € 45,- per dagdeel. De ruimte moet opgeruimd en bezemschoon worden opgeleverd. Voor de consumpties wordt het normale tarief betaald. Het is niet mogelijk een ruimte te huren/ te gebruiken met medeneming van eigen consumpties.
- Keuken. Bij gebruik van de keuken bedragen de kosten € 15,- per dagdeel.
- De bediening/ bardienst wordt verzorgd door vrijwilligers vanuit het MFC.
- Met de sportverenigingen en sportclubs uit Bant e.o. worden afzonderlijke afspraken gemaakt over de huur van het MFC c.q. de faciliteiten van het MFC.
- Op de sportvelden, de jeu de boules-baan, de pannakooi en de beachvolleybalvelden is het niet toegestaan eigen meegebrachte consumpties te nuttigen.
- Voor de huur van het beachvolleybalveld geldt voor dit moment geen tarief. Dit om het gebruik van het beachvolleybalveld, welke net is aangelegd, te stimuleren.

Jaarlijks zullen de tarieven worden beoordeeld of deze nog in verhouding staan tot de kosten.

Het MFC is geopend tijdens de verenigingsactiviteiten en in ieder geval op zaterdag van 16.00 uur.

7. Organisatiestructuur

Het bestuur van de stichting MFC de Akkers;

- Bepaalt het algemeen beleid;
- Stelt het beleidsplan en de jaarlijkse begroting vast en beslist over investeringen conform de bepalingen in de statuten;
- Denkt mee over het jaarlijkse activiteitenplan;
- Werkt mee aan de planning, organisatie en uitvoering van bijzondere activiteiten in het MFC.

Het bestuur bestaat in ieder geval uit een voorzitter, secretaris en penningmeester. Daarnaast is er een beheerscommissie en zijn er vrijwilligers actief.

De beheerscommissie is verantwoordelijk voor:

- Verhuur van de zalen
- De inkoop van dranken en etenswaren
- Het openen en sluiten van het gebouw
- Het maken van een activiteitenagenda met een rooster voor de inzet van de vrijwilligers
- Afspraken maken met de schoonmakers
- Het afdragen van de kantineopbrengsten aan de penningmeester
- Het naleven van de huisregels

8. Raad van Advies (RvA)

De stichting wil gaan werken met een Raad van Advies (RvA) bestaande uit de (vaste) gebruikers van het MFC. Op die manier wil het bestuur binding houden met de gebruikers van de accommodatie. Deze RvA kan gevraagd en ongevraagd advies geven aan het bestuur. Het bestuur en de leden van de RvA komen minimaal een keer per jaar bijeen. In de RvA kunnen vertegenwoordigers deelnemen van bijvoorbeeld; de voetbalvereniging Creil-Bant, de fanfare Bant-Creil-Rutten, volleybalvereniging Trivia, de biljartclub Bant, de Jeu de boules club Bant, buitenschoolse opvang (BSO) "Alles Kids", Dorpsbelang Bant, basisscholen, etc.

9. Beloningsbeleid stichtingsbestuur

In de statuten van de stichting is opgenomen dat de bestuursleden geen beloning genieten voor hun werkzaamheden. Zij hebben eventueel wel recht op vergoeding van de door hen in de uitoefening van hun functie gemaakte kosten.

10. De vrijwilligers

De exploitatie van het MFC staat of valt met de inzet van een gemotiveerde groep vrijwilligers. Het bestuur prijst zich gelukkig dat er voldoende vrijwilligers beschikbaar zijn. Echter om dit aantal op peil te houden, zal de komende tijd wel geïnvesteerd moeten worden in het vergroten van de groep vrijwilligers.

Zij hebben als taak het uitserveren van de dranken en kleine etenswaren gedurende de openingstijden van het MFC. Voor de activiteiten wordt een rooster gemaakt voor de inzet van vrijwilligers.

Het schoonmaken van het gebouw wordt gedaan door een schoonmaakster (binnenruimtes) en de vrijwilligers voor de buitenruimte.

11. Vrijwilligersbeleid

Er zijn verschillende vrijwilligers actief: in het bestuur, het beheer, onderhoud en bij de exploitatie van het MFC. De vrijwilligers worden aangestuurd door een lid van de beheers commissie. Nieuwe vrijwilligers worden ingewerkt door de beheers commissie. Jaarlijks worden de vrijwilligers bedankt voor hun werkzaamheden met een feestmiddag/ avond.

12. Marketing en publiciteit

Het bestuur zet een breed scala aan middelen in om het MFC te promoten en het activiteiten aanbod onder de aandacht te brengen van de inwoners van Bant e.o. Dat gebeurt ondermeer via de website van dorpsbelang, social media en publicaties in de dorpskant "Rondje Bant". Daarnaast worden er persberichten gemaakt waarbij belangrijke activiteiten worden aangekondigd.

13. Financiën

De stichting is op 7 juni 2021 opgericht en heeft hiervoor de onderstaande openingsbalans opgesteld.

ACTIVA	30-06-2024		30-06-2023		30-06-2022		01-07-2021	
Vaste activa								
Immateriële vaste activa	€ -		€ -		€ -		€ -	
Materiële vaste activa	€ 192.515	€ 192.515	€ 204.256	€ 204.256	€ 215.997	€ 215.997	€ 227.738	€ 227.738
Vlottende activa								
Voorraden	€ 1.000		€ 1.000		€ 1.000		€ -	
Vorderingen	€ 1.000		€ 1.000		€ 1.000		€ 1.000	
		€ 2.000		€ 2.000		€ 2.000		€ 1.000
Liquide middelen		€ 20.560		€ 16.060		€ 13.360		€ 10.000
TOTAAL ACTIVA		€ 215.075		€ 222.316		€ 231.357		€ 238.738
PASSIVA	30-06-2024		30-06-2023		30-06-2022		01-07-2021	
Eigen vermogen	€ 144.904		€ 146.145		€ 147.726		€ 147.726	
Resultaat lopend boekjaar	€ 559		€ 1.241		€ 1.581		€ -	
		€ 145.463		€ 144.904		€ 146.145		€ 147.726
Voorzieningen		€ -		€ -		€ -		€ -
Lang vreemd vermogen		€ 67.612		€ 75.412		€ 83.212		€ 91.012
Kort vreemd vermogen		€ 2.000		€ 2.000		€ 2.000		€ -
TOTAAL PASSIVA		€ 215.075		€ 222.316		€ 231.357		€ 238.738

Het stichtingsbestuur zal elk jaar, conform de statuten, de jaarstukken opstellen over het geëindigde boekjaar. Nadat deze door het bestuur zijn vastgesteld worden deze gepubliceerd op de website.

14. Slot

Met de exploitatie en het beheer van het MFC wil de stichting een accommodatie aanbieden waarbij de nadruk ligt op sociale, culturele en sportactiviteiten. Hierbij staat de ontmoeting- en recreatiefunctie voor het dorp Bant centraal. Hiermee draagt de stichting een steentje bij aan de leefbaarheid van ons dorp.